

Municipio



Comune di  
**Cadenazzo**

Cará 2  
Casella postale 161  
CH 6593 Cadenazzo

telefono 091 858 11 77  
telefax 091 858 25 22

e-mail municipio@cadenazzo.ch  
web www.cadenazzo.ch

funzionario Gianpietro Lucca  
telefono 091 850 29 16  
e-mail gianpietro.lucca@cadenazzo.ch

Membri del Consiglio comunale  
del Comune di Cadenazzo

Cadenazzo 26 agosto 2014  
Ris. mun. 690 del 25.08.2014

### Messaggio municipale 30/2014

Richiesta di un credito di fr. 125'000.00 per l'allestimento del catasto delle canalizzazioni pubbliche

Signor Presidente e Consiglieri comunali,

con la presente richiesta di credito si intende completare un percorso avviato alcuni anni fa. In effetti, dopo un lungo iter, con l'approvazione da parte del vostro consesso dei PGS (Piano Generale di Smaltimento) per le rispettive frazioni, la questione riguardante lo smaltimento delle acque non era ancora da ritenersi concluso.

I punti ancora aperti rimanevano:

- l'approvazione di un Regolamento comunale unico delle canalizzazioni;
- l'allestimento del catasto degli allacciamenti privati;
- l'allestimento di una variante per la zona industriale una volta chiarito il tracciato del collegamento veloce A2-A13;
- procedere al prelievo dei contributi di costruzione.

Oltre agli aspetti sopra elencati, si è provveduto in questi anno ad allestire i catasti di altre infrastrutture di competenza municipale, corrispondenti alla rete dell'acquedotto, dell'illuminazione pubblica e delle strade.

Grazie agli strumenti indicati è ora possibile programmare e realizzare gli interventi di manutenzione straordinaria necessari al mantenimento delle infrastrutture comunali. Tali infrastrutture corrispondono ad un valore molto importante, ma spesso trovandosi al di sotto del livello del terreno, vengono dimenticate e non gestite al meglio.

Per quanto riguarda le opere di canalizzazione pubbliche, della lista soprastante è possibile indicare quanto già effettuato:

- l'approvazione di un Regolamento comunale unico delle canalizzazioni
  - approvazione del Consiglio comunale in data 21 maggio 2007;
- l'allestimento del catasto degli allacciamenti privati;
  - realizzato nel periodo 2009-2001;
- l'allestimento di una variante per la zona industriale una volta chiarito il tracciato del collegamento veloce A2-A13;
  - opere da ingegnere civile deliberate di recente;
- procedere al prelievo dei contributi di costruzione.
  - la pubblicazione avverrà nel corso dell'autunno 2014.

Terminate le altre attività riguardanti l'allestimento dei catasti delle altre infrastrutture, si è provveduto a richiedere una quantificazione di costo per l'esecuzione delle attività necessarie e che possono così essere riassunte:

- rilievo sul terreno della posizione e quota di ogni singolo pozzetto e griglia stradale di proprietà comunale;
- per ogni pozzetto allestimento di una specifica scheda contenente la quota di scorrimento, la quota e tipologia delle immissioni, materiale e diametro;
- allestimento di una planimetria generale geo referenziata per una visione d'assieme;
- ripresa del catasto dell'attuale Consorzio del Verbano CDV;
- allestimento di una tabella Excel per permettere in futuro la creazione di una banca dati.

Tali attività sono state condivise con i servizi cantonali preposti per non precludere la possibilità di beneficiare dei sussidi. Quale misura di riferimento, possiamo indicare che l'importo sussidiabile è di fr. 3.00 al metro lineare per canalizzazione singola e fr. 4.50 per le canalizzazioni doppie. L'importo corrispondente ai sussidi corrisponde al 30% delle cifre indicate e riferite alle canalizzazioni realizzate.

A titolo informativo e farsi un'idea maggiormente precisa indichiamo come tra Cadenazzo e Robasacco la rete delle canalizzazioni comunali attualmente realizzata si sviluppa su ca. 10 km, e molti tronchi sono stati posati su sedimi privati.

Le offerte di cui disponiamo ci permettono di richiedere il credito complessivo di fr. 125'000.00.

Come affermato in precedenza il catasto delle canalizzazioni pubbliche, assieme alle altre infrastrutture, risulta fondamentale per una gestione di queste opere sotterranee, oltre ad essere di interesse per i progettisti al momento della realizzazione di opere private che ad esse vanno collegate.

Visto quanto precede, invitiamo a voler risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 125'000.00 per l'allestimento del catasto delle canalizzazioni pubbliche.
2. I sussidi e i contributi andranno in diminuzione del costo lordo richiesto.
3. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato il termine di due anni entro il quale il credito, se non utilizzato, decade.

IL SINDACO  
PER IL MUNICIPIO  
IL SEGRETARIO



Flavio Petraglio  
Gianpietro Lucca

Preavviso commissionale

L'esame del presente messaggio compete alla Commissione della gestione e alla commissione dell'edilizia e opere pubbliche

Municipale responsabile: Pellencini Sandro