



## RAPPORTO

Riunione commissione del 03.06.2020 ore 18:30  
Seduta di Consiglio comunale del 22 giugno 2020

Presenti: Lafranchi Nicola, Lafranchi Nadir, Paganetti Claudio, Pugliesi Giovanni, Witschi Michel

Messaggio municipale 05/2020 – Richiesta di un credito di fr. 252'000 per la realizzazione della nuova area di svago in zona Sottomontagna

La commissione edilizia, riunitasi congiunta con quella della gestione, ringrazia l'architetto per le informazioni ricevute.

Tutti i commissari concordano che la realizzazione di questa area sia un elemento importante per completare una zona che nell'ultimo decennio ha avuto un importante sviluppo edilizio.

A conferma di questo, si segnala che alla mozione indicata nel messaggio (7.5.2018) si aggiunge una interpellanza (21.3.2017) depositata dal consigliere comunale Claudio Paganetti (PLR).

È importante aggiungere che questa opera ben si inserisce anche nel percorso tematico "le Terre del Generi" che inizia alla stazione ferroviaria e continua verso il comparto Precassino.

Nel complesso la realizzazione è ben studiata e risponde alle esigenze dei cittadini di Cadenazzo.

Il progettista ha spiegato i dettagli della realizzazione indicando che, come obiettivo prioritario, vi è quello di realizzare "un'area di svago inter generazionale" evitando un doppione del nuovo parco giochi scuola dell'infanzia.

L'inserimento di un'area adibita alla corsa libera dei cani, può aiutare a risolvere un problema di "ordine pubblico" visto il grande numero di "amici a 4 zampe" presenti nel nostro comune.

Sono state poste molte domande di approfondimento ottenendo per tutte risposte esaustive. Queste le principali:  
*Quali potrebbero essere gli sviluppi futuri di questa area?* Il progetto è molto flessibile e potrà essere ulteriormente sviluppato, ad esempio, sfruttando l'area pavimentata in modo diverso oppure "allungandosi" verso il bosco includendo il percorso sottomontagna.

*A livello di predisposizione tecniche (scarichi, attacchi di corrente, pozzetti, ecc...), è tutto considerato anche per gli sviluppi futuri (es. toilette, illuminazione, videosorveglianza, ecc...)?* Sì, tutto sarà pronto anche in caso di altri sviluppi.  
*Da inizio a fine lavori, quanto saranno i tempi di realizzazione?* Da inizio a fine lavori, meteo permettendo, ci vorranno circa 3/4 mesi.

Malgrado l'uso dell'area sarà consentito "dall'alba all'imbrunire" la commissione raccomanda il municipio di valutare l'installazione di una illuminazione utile per valorizzare l'area e migliorarne la sicurezza

Preso atto di quanto sopra, la commissione all'unanimità preavvisa favorevolmente il messaggio.

La commissione conclude i lavori alle 20:30

Il presidente  
Lafranchi Nicola

Il segretario  
Paganetti Claudio

Membri:  
Lafranchi Nadir  
Pugliesi Giovanni  
Witschi Michel